



Comune di Gressoney-Saint-Jean

Regione Autonoma Valle D'Aosta
Administration communale
Gemeindeverwaltung



Prot. n. 8456

Dal Municipio, il 21.10.2022

Spett. Ditta
C.R. DI CAPPARRONE ROSSANO
11020 ISSOGNE (AO)
PEC: *capparronerossano@pec.it*

Oggetto: **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA FOGNATURA COMUNALE CON SOSTITUZIONE DELLE CONDOTTE ESISTENTI A SERVIZIO DELLA FRAZIONE DI LOOMATTEN SUPERIORE (OBRO LOOMMATO) NEL COMUNE DI GRESSONEY-SAINT-JEAN (CUP: J98B22000140004 – CIG: 9418081E4B).**

Lettera contrattuale.

In riferimento a quanto in oggetto e facendo seguito all'offerta presentata dalla Vs. Spett.le Ditta, richiamata la determinazione dell'ufficio tecnico n. 199 del 21.10.2022 con la quale sono stati affidati i lavori di manutenzione straordinaria della fognatura comunale con sostituzione delle condotte esistenti a servizio della frazione di Loomatten Superiore (Obro Loommato) nel Comune di Gressoney-Saint-Jean (CUP: J98B22000140004 – CIG: 9418081E4B).

con la presente lettera contrattuale si stipula e si conviene quanto segue:

Articolo 1 - Oggetto del contratto

L'Amministrazione affida alla Ditta C.R. di Capparrone Rossano, con sede in Fraz. Mure n. 12, ISSOGNE (AO), C.F. CPPRSN71H17Z112T e P.IVA 03335870121, che accetta senza riserva alcuna, i lavori di manutenzione straordinaria in oggetto.

La Ditta affidataria s'impegna all'esecuzione dei lavori di cui trattasi alle condizioni di cui alla presente lettera contrattuale.

Articolo 2 - Disciplina dell'affidamento

L'affidamento è accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti, oltre che dalla presente lettera contrattuale, dalla lettera d'invito del 23.09.2022 ns. prot. n. 7597, del capitolato speciale e degli elaborati progettuali allegati alla procedura telematica di affidamento diretto.

Gli atti sopra menzionati sebbene non materialmente allegati alla presente, ne formano parte integrante e sono accettati dalla Ditta affidataria e conservati presso gli uffici comunali.

All'esecuzione dei lavori, disciplinati dalla presente lettera contrattuale, si applicano le norme di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50.

Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e servizi, per quanto applicabili, e in particolare: il D.lgs. 50/2016; il regolamento generale approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, per quanto applicabile; il D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81; il D.M. 145/2000; il codice civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato, per quanto non regolato dalle clausole e dalle disposizioni degli atti sopra richiamati.

La Ditta affidataria dovrà, inoltre, ottemperare, sotto la sua esclusiva responsabilità, a tutte le disposizioni di legge e di regolamenti vigenti o che fossero emanate nel corso dei lavori in materia di sicurezza ed igiene, di lavoro e, in generale, in materia di tutela e trattamento dei lavoratori.

Articolo 3 - Importo dei lavori da eseguire

L'importo contrattuale per l'esecuzione dei lavori è stabilito in netti complessivi **euro 42.736,89**, di cui euro 36.657,27 per opere a corpo ed euro 6.079,62 per oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%.

Resta contrattualmente convenuto che detto importo potrà essere suscettibile, nel solo interesse e per esclusiva disposizione dell'Amministrazione comunale, di aumento o diminuzione, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.lgs. 50/2016, senza che per tale fatto la Ditta esecutrice possa pretendere compensi o sovrapprezzi di alcun genere, all'infuori del pagamento di quanto eseguito.

Articolo 4 - Corrispettivo dell'affidamento

Salve le eccezioni previste dal Capitolato speciale d'appalto, s'intendono comprese nel valore contrattuale, convenuto in sede di affidamento, anche tutte le prestazioni accessorie occorrenti per la realizzazione dei lavori a perfetta regola d'arte e nel rispetto delle specifiche prestazioni contrattuali.

I pagamenti degli acconti e del saldo sono effettuati mediante mandati emessi dal Tesoriere del Comune di Gressoney-Saint-Jean nel rispetto delle norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari. In caso di cessione del corrispettivo del contratto successiva alla stipulazione del contratto, il relativo atto, redatto nelle forme richieste dalla legge, deve indicare con precisione le generalità del cessionario ed il luogo del pagamento delle somme cedute.

Articolo 5 - Modalità di pagamento

Il termine per l'emissione dei certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di contratto non può superare i 45 (quarantacinque) giorni a decorrere dalla maturazione di ogni stato di avanzamento dei lavori. Il termine per disporre il pagamento degli importi dovuti in base al certificato di pagamento non può superare i 30 (trenta) giorni a decorrere dalla data di emissione del certificato stesso.

Il termine di pagamento della rata di saldo e di svincolo della garanzia fideiussoria è stabilito in 90 (novanta) giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Il pagamento dei relativi certificati di pagamento inerti ai vari stati di avanzamento lavori è eseguito entro 30 giorni dall'acquisizione della fattura al protocollo del Comune, fatto salvo il maggior tempo necessario per la verifica della regolarità contributiva dell'operatore economico, previa attestazione della regolare esecuzione della prestazione, con le modalità previste dall'articolo 22 comma 2 lettera a) del vigente Regolamento comunale di contabilità.

Articolo 6 - Oneri e obblighi diversi a carico della Ditta affidataria

La Ditta affidataria, nell'eseguire i lavori in conformità della presente lettera contrattuale, deve uniformarsi agli ordini di servizio, alle istruzioni e alle prescrizioni che gli siano comunicati per iscritto dal Responsabile Unico del Procedimento, nel rispetto del contenuto della seguente lettera e delle leggi vigenti in materia.

E' fatta salva la facoltà della Ditta affidataria di fare le proprie osservazioni e riserve nei modi prescritti.

Articolo 7 - Garanzia definitiva

A garanzia degli oneri e del risarcimento dei danni per il mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni di cui al presente contratto, la Ditta affidataria deve costituire la cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, nella misura di **euro 4.273,69**, eventualmente riducibile ai sensi dell'art 93 c. 7 del D.lgs.50/016.

La copia della suddetta garanzia dovrà essere allegata alla lettera di accettazione dell'affidamento dei lavori.

Articolo 8 - Assicurazioni

La Ditta affidataria, copia di idonea polizza assicurativa (RCT) che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi derivanti dalla specificità dei servizi in questione e dai danni causati a terzi.

I massimali richiesti per danni causati durante l'esecuzione del servizio, al fine di assicurare una idonea copertura di eventuali danni o incidenti causati o subiti dagli addetti durante lo svolgimento dei servizi appaltati, sono pari a almeno euro 500.000,00 per danni a cose, e ad almeno euro 1.000.000,00 per danni a persone.

Articolo 9 - Durata dei lavori

Come previsto dall'articolo 29.1 del Capitolato speciale d'appalto, la durata dei lavori in oggetto è stabilita in 90 (novanta) giorni e decorre dalla data di consegna dei lavori.

Articolo 10 - Subappalto

Ai sensi dell'art. 105 del D.lgs. 50/2016, il subappalto è ammesso nei limiti del 50% e la Ditta affidataria ha dichiarato che per l'esecuzione dei lavori intende affidare opere o parte di esse in subappalto, sino alla quota massima prevista ai sensi della predetta normativa (opere categoria OG6 nella misura consentita per legge).

Articolo 11 - Tracciabilità dei flussi finanziari

La Ditta affidataria si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 (Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia) ed in particolare:

- utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali, accesi presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicati, anche non in via esclusiva, alla commessa di cui alla presente nota;
- comunicare al Committente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al punto precedente entro 7 giorni dalla loro accensione, nonché nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi;
- dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante e alla Questura di Aosta - Ufficio antimafia - della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Amministrazione fa salva la facoltà di risoluzione della presente lettera contrattuale qualora le transazioni relative al presente contratto venissero eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.a.

Articolo 12 - Contenzioso e controversie

Le eventuali controversie saranno risolte ai sensi delle disposizioni contenute nel D.lgs. 50/2016.

Per tutte le controversie che dovessero insorgere tra le parti in relazione all'interpretazione e all'esecuzione della presente lettera contrattuale, che non sia stato possibile comporre bonariamente in via amministrativa, è competente in via esclusiva il Foro di Aosta.

Articolo 13 - Spese e imposte

Tutte le spese del presente atto, tassa di bollo, diritti di segreteria e per copia di atti e disegni, nessuna esclusa, sono a carico della Ditta affidataria.

L'imposta sul valore aggiunto, a cui sono soggette le prestazioni dedotte nella presente lettera contrattuale, è a carico dell'Amministrazione.

Articolo 14 - Registrazione

Il presente atto, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 131 del 26.04.1986, non è soggetto a registrazione in termine fisso.

Qualora ricorra l'uso l'imposta è applicata in base alle disposizioni vigenti al momento della richiesta di registrazione (art. 39 del citato D.P.R. 131/86).

Tutte le spese di registrazione saranno a carico della parte che la richieda.

Articolo 15 - Domicilio della Ditta affidataria

La Ditta affidataria deve trasmettere allegata alla lettera di accettazione del presente affidamento la dichiarazione di dove intende eleggere.

Tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dalla presente lettera contrattuale sono fatte dal Responsabile Unico del Procedimento, a mani proprie della Ditta affidataria o di colui che la rappresenta nella condotta dei lavori oppure sono effettuate presso il domicilio eletto di cui al comma 1, del presente articolo e/o tramite posta elettronica certificata.

Articolo 16 - Trattamento dei dati personali

Ai sensi del D.lgs. 50/2016 l'Ente appaltante precisa che il trattamento dei dati richiesti all'Impresa persegue esclusivamente le finalità di adempiere agli obblighi contrattuali correlati al presente appalto ed espletare tutti gli adempimenti amministrativi, fiscali e contabili connessi alle attività oggetto del presente contratto. Il

trattamento sarà effettuato da soggetti appositamente incaricati con l'utilizzazione di procedure, anche informatizzate, in grado di tutelare e garantire la riservatezza dei dati forniti nei modi e limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Modalità di accettazione

A titolo di accettazione delle condizioni contrattuali sopra esposte, codesta rispettabile Ditta dovrà rispondere a questa Amministrazione entro 15 (quindici) giorni dal ricevimento della presente tramite PEC (protocollo@pec.comune.gressoneylatrinite.ao.it) contenente in allegato una lettera sottoscritta digitalmente (vedi fac-simile) con allegata la seguente documentazione necessaria ai fini della consegna dei lavori:

- ✓ garanzia definitiva di euro 4.273,69= calcolata ai sensi dell'articolo 103 del D.lgs. 50/2016, eventualmente riducibile ex art 93 c. 7 del d.lgs. 50/2016;
- ✓ polizza assicurativa, copia di idonea polizza assicurativa (RCT) che tenga indenne l'Amministrazione da tutti i rischi derivanti dalla specificità dei servizi in questione e dai danni causati a terzi;
- ✓ n. 2 copie del Piano Operativo di Sicurezza (POS), ai sensi dell'art. 89, comma, 1 lettera h), del D.lgs. 81/2008, avente i contenuti dell'allegato XV punto 3.2 di cui al richiamato decreto;
- ✓ comunicazione del nominativo del Direttore tecnico di cantiere per i lavori di cui in oggetto e dei nominativi dei soggetti della propria impresa, con le specifiche mansioni, incaricati per l'assolvimento dei compiti di cui all'articolo 97 del D.lgs. 81/2008;
- ✓ dichiarazione di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs. 81/2008;
- ✓ dichiarazione di dove s'intende eleggere domicilio, ai sensi dell'art. 11 del capitolato speciale d'appalto;
- ✓ dichiarazione dell'organico medio annuo dell'impresa, distinto per qualifica, corredata dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL e alle Casse Edili, nonché la dichiarazione relativa al Contratto Collettivo stipulato dalle Organizzazioni Sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti, ai sensi dell'art. 90, comma 9, lettera b), del D.lgs. 81/2008;
- ✓ copia degli attestati di formazione e aggiornamento in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro per le figure, sotto elencate, che saranno operative per i lavori in oggetto: dirigente, preposto, lavoratori, rappresentante dei lavoratori per la sicurezza (RLS), responsabile servizio, prevenzione e protezione (RSPP), addetto primo soccorso, addetto antincendio, operatori di mezzi e attrezzature (escavatore, gru, motosega, ecc.) ed addetti alla segnaletica stradale;
- ✓ comunicazione, ai sensi dell'art. 3, comma 7 della legge 13 agosto 2010, n. 136, degli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui al comma 1 dell'art. 3 della medesima legge, nonché delle generalità e codice fiscale

Restando a disposizione per ogni eventuale chiarimento e in attesa di un sollecito cenno di riscontro, si porgono distinti saluti.

Il Responsabile del Servizio tecnico
Arch. Stefania ROLLANDOZ
- documento firmato digitalmente -



Comune di
Gressoney-Saint-Jean
Regione Autonoma Valle D'Aosta
Administration communale
Gemeindeverwaltung



DETTAGLIO CALCOLO IMPORTO CAUZIONE DEFINITIVA

Importo netto di contratto	euro 42.736,89=
Percentuale di ribasso	9,00%
Calcolo percentuale cauzione definitiva (art. 103 del D.lgs. 50/2016):	
ribasso fino al 10%	10 punti percentuali
Importo cauzione definitiva	10,00% x € 42.736,89= € 4.273,69=
<u>eventualmente riducibile ex art 93 c. 7 del D.lgs. 50/2016</u>	